



**VALUE APPRAISAL**

株式会社バリューアプレイザル

---

会社案内

不動産鑑定評価を通じて、

お客様の問題解決及び不動産の適正な価格形成に貢献します

鑑定評価のご依頼目的は、関連会社取引・CRE戦略・ESG不動産投資・企業会計上の時価算定など多岐にわたりますが、その目的は「不動産の適正な経済価値」を求めることに集約されます。

不動産を取り巻く市場は日々刻々と変化しておりますが、当社は資本的に独立した不動産鑑定機関として常に公正中立の立場から「不動産の適正な経済価値」を判定することをお約束いたします。

また、鑑定評価の二一ズ把握に努め、迅速な対応により、お客様の問題解決に寄与することができるように常に成長し続ける不動産鑑定機関でありたいと考えております。



## 不動産鑑定評価



### 価格に関する評価

売買・交換  
企業会計  
関連会社取引  
資産評価



### 権利に関する評価

借地権  
底地  
借家権



### 賃料に関する評価

新規地代  
継続地代  
新規家賃  
継続家賃



## 企業情報

社名	株式会社バリューアプレイザル
英語表記	Value Appraisal Co., Ltd
設立	2022年9月1日
資本金	3,000,000円
代表取締役	倉坂 和斗
不動産鑑定士	同上 登録番号 第10389号
所在地	東京都千代田区平河町1-3-6 BIZMARKS麹町5階
電話番号	03-6869-1086
メール	info@value-appraisal.co.jp
URL	<a href="https://value-appraisal.co.jp/">https://value-appraisal.co.jp/</a>
登録	不動産鑑定業 東京都知事
所属	公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会 公益社団法人 東京都不動産鑑定士協会

